

LETTERA D'INCARICO

Assistenza e Consulenza per la Cessione dei crediti da Bonus Edilizi

Il sottoscritto Sig. _____ nato a _____ il _____, residente a _____ in via _____ n. _____, C.F. _____, in proprio/nella qualità di _____, della società _____ con sede in _____ via _____ tel/ Fax _____ mail _____ PEC _____ P. Iva _____ come da visura che si allega al presente mandato, successivamente denominato "Socio"

RICEVUTO

il Foglio Informativo "Assistenza e Consulenza per la Cessione dei crediti da Bonus Edilizi", e prestato il consenso al trattamento dei dati personali, ricevuta l'informativa di cui alla normativa anticiclaggio,

CONFERISCE

a **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** con sede legale e direzione generale in via della Costituzione, 71 – 97100 Ragusa (RG), mail: info@unifidisicilia.it – PEC unifidisicilia_segreteria_generale@pec.it il presente incarico, disciplinato dai seguenti articoli ed accettato da **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** mediante sottoscrizione dello stesso.

Art. 1) Oggetto dell'incarico

Consulenza ed assistenza per la Cessione dei Crediti Fiscali maturati dall'impresa tramite lo "sconto in fattura" ai sensi dell'articolo 121 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77 (c.d. "Decreto Rilancio"), senza corredo di garanzia mutualistica.

La suddetta attività di consulenza ed assistenza è descritta nel singolo foglio informativo relativo allo specifico prodotto che forma parte integrante ed inscindibile del presente mandato.

Nell'espletamento dell'incarico **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** si avvale, sotto la propria direzione e responsabilità, di solo personale dipendente.

L'attività prestata da Unifidi Imprese Sicilia è esclusivamente riconducibile a un obbligo di prestazione e non di risultato.

Art. 2) Decorrenza e durata dell'incarico

L'incarico decorre dalla sottoscrizione del presente contratto e si intende conferito sino all'esito finale della richiesta di Cessione del Credito Fiscale.

Art. 3) Compenso

Il Socio mandante si impegna a riconoscere a **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** al momento del conferimento del mandato e con la sottoscrizione della presente la quota capitale sociale e tassa di iscrizione se ancora non socio.

Inoltre, per l'attività di consulenza e assistenza prestata da **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** senza corredo di garanzia, il Socio mandante riconoscerà solo in caso di erogazione un compenso pari al 1,5% (unovirgolacinque) dell'importo erogato dall'Intermediario Cessionario individuato. Tale compenso, quindi, verrà corrisposto all'atto dell'erogazione stessa del finanziamento.

Art. 4) Obblighi di **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.**

a) Con l'assunzione dell'incarico **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata.

b) **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** ai sensi dell'art. 2235 del c.c., trattiene la documentazione fornita dal Socio per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico, salvo diversi accordi con il Socio.

c) **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** deve rispettare il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuta a conoscenza in relazione all'espletamento dell'incarico; né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche i collaboratori ed i dipendenti mantengano lo stesso segreto professionale.

d) **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** nell'espletamento del proprio incarico declina ogni responsabilità sia diretta che indiretta in merito all'accettazione della richiesta di cessione.

e) **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** nell'espletamento del proprio incarico declina ogni responsabilità sulla veridicità della documentazione fornita dal Socio a supporto della domanda di cessione.

Art. 5) Obblighi del Socio mandante

Il Socio mandante ha l'obbligo di far pervenire tempestivamente presso le sedi di **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.**, o attraverso altri strumenti concordati dalle parti, la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico. La consegna della documentazione occorrente alla prestazione non sarà oggetto di sollecito da parte di **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** che, pertanto, declina ogni responsabilità per mancata o tardiva esecuzione del mandato dovuta al ritardo, incuria o inerzia da parte del Socio.

Art. 6) Antiriciclaggio

In attuazione di quanto previsto dal decreto legislativo 25 maggio 2017 n. 90, **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** ha adempiuto agli obblighi di adeguata verifica della clientela previsti dagli articoli 15 e seguenti e adempie a tutti gli altri obblighi previsti dal citato decreto.

Art. 7) Clausola risolutiva espressa

Qualora il ritardo dei pagamenti di quanto dovuto dal Socio in base al presente contratto si sia protratto per oltre 15 giorni rispetto al termine pattuito, **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.**, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ha facoltà di risolvere il contratto comunicando al Socio, con lettera raccomandata a/r, la propria volontà di avvalersi della presente clausola.

Art. 8) Recesso

Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop. può recedere dal contratto per giusta causa. In tale circostanza egli ha diritto al rimborso delle spese sostenute ed al compenso per l'opera svolta. Il mancato adempimento degli obblighi di cui al punto 5) costituisce giusta causa di recesso. Il diritto di recedere dal contratto deve essere esercitato da **Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.** in modo da non recare pregiudizio al Socio, dandogliene comunicazione per iscritto, a mezzo raccomandata a/r, con un preavviso di 15 giorni.

Il Socio può recedere dal contratto in qualsiasi momento, revocando il mandato conferito, senza alcun obbligo di motivazione. In qualunque caso non saranno rimborsabili le somme pagate dal Socio al momento della sottoscrizione della presente lettera d'incarico.

Art. 9) Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di incarico, si fa esplicito rimando alle norme del Codice Civile e alle altre norme vigenti in materia.

Art. 10) Foro competente

Qualsiasi controversia dovesse insorgere in merito all'interpretazione, validità, efficacia del presente contratto il foro competente sarà quello del Tribunale di Ragusa.

_____, li _____

Il Socio _____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del c.c. si accettano espressamente i punti:

- 3) "Compenso";
- 5) "Obblighi del Socio";
- 7) "Clausola risolutiva espressa";
- 8) "Recesso";
- 10) "Foro Competente"

_____, li _____

Il Socio _____

Per accettazione incarico
Unifidi Imprese Sicilia Soc. Coop.